

Baubeschreibung

1.1 Allgemeine Beschreibung

Die Lebenshilfe Kreisvereinigung Ahrweiler e.V. beabsichtigt am Standort Auf der Heeg 2, in Hohenleimbach einen Neubau als Erweiterungsbau an das Bestandsgebäude zu erstellen.
Der Neubau besteht aus einem viergeschossigem kleinen Zwischentrakt mit Flachdach und Aufzug, unterkellert.
Der Hauptteil besteht aus Erdgeschoß, 1.Obergeschoß und Dachgeschoß mit Satteldach.
Es handelt sich vorwiegend um einen Mauerwerksbau mit Stahlbetondecken.

Zuerst wird der Neubau im 1. Bauabschnitt fertiggestellt.
Danach wird das Bestandsgebäude im 2. Bauabschnitt saniert.

Bezugshöhe des Gebäudes: 518,62 ü.N.N = OKFFB Erdgeschoss

NGF: 790 m²
BRI: ca. 3630 m³

1.2 Bauherr

Lebenshilfe Kreisvereinigung Ahrweiler e.V.
Geschäftsstelle
Marktplatz 11
53474 Bad Neuenahr Ahrweiler

1.3 Lage der Baustelle

Auf der Heeg 2
56746 Hohenleimbach

Die Erschließung des Grundstücks erfolgt über der Straße "Auf der Heeg".
Es wird den Bietern empfohlen, sich vor der Angebotsabgabe die Örtlichkeit und die Zufahrts- und Baustelleneinrichtungsflächen anzusehen.

1.4 Baustelleneinrichtung

Die Baustelleneinrichtung einschließlich Materialtransport ist mit dem Auftraggeber und der Bauüberwachung abzustimmen.
Die Baustelle, bzw. Arbeitsbereiche sind gegen Zutritt Unbefugter zu sichern und zu unterhalten.

Die Baustelleneinrichtungsfläche wird vom AG zugewiesen und befindet sich innerhalb des Geländes in Nähe des Baufeldes

Wasseranschlüsse und Stromanschlüsse sind aus dem Bestandsgebäude zu entnehmen.
Lagerflächen sind in Abstimmung mit dem AG auf dem Baugelände vorhanden.

Aufenthalts- u. Lagerräume :
Nach vorheriger Absprache mit der Bauleitung können eigene Container aufgestellt werden.

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

1.5 Abfallbeseitigung

Während der Durchführung der Arbeiten sind alle Verunreinigungen, Abfälle, eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruchmaterial, Verpackungsmaterial usw., welches im Zusammenhang mit der Ausführung der Vertragsleistungen steht, vom Auftragnehmer unverzüglich täglich kostenlos zu beseitigen und vorschriftsmäßig zu entsorgen. Sämtliche Arbeitsbereiche sind besenrein zu hinterlassen. Sollte ein Auftragnehmer diesen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachkommen, wird nach einmaliger Fristsetzung durch die örtliche Bauleitung der Abfall bzw. die Verunreinigungen photographisch dokumentiert und durch den Auftraggeber beseitigt. Die entstehenden Kosten werden dem Auftragnehmer bei Stellung der Schlussrechnung in Abzug gebracht. Im Übrigen gilt die DIN 18299.

1 WDVS

1.1 Schriftliche Dokumentation über Ausführung von Details und Material

Die folgenden Arbeitsgänge werden zur Prüfung von der zuständigen Bauleitung abgenommen.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, vor Beginn der Arbeiten, den zuständigen Bauleiter spätestens 3 Werktage vor Ausführung der vorgenannten Kontrollbereiche zu terminieren. Dieser wird folgende Arbeiten begleiten.

Die ausgeführten Arbeiten sind während der Ausführung in Bild und Schrift von einem zu benennenden Mitarbeiter des Auftragnehmers zu dokumentieren und zusammen mit den baustellenbezogenen Lieferscheinen innerhalb von 3 Werktagen dem zuständigen Bauleiter als PDF zu übergeben.

Dokumentiert wird:

- die Ausführung
- das eingesetzte Material via Lieferschein
- Einbau der ersten Anputzleisten an 1 Fenster
- Kleben von 5 m² MiWo
- Armierung von 5 m² Putzflächen
- Auftrag Putz 5 m² Fassadenfläche
- Auftrag Zwischenanstrich 5 m² Putzflächen
- Auftrag Schlussanstrich 5 m² Putzflächen

Menge Einheit

1,000 psch

Einheitspreis

Gesamtbetrag

1.2 Übergabe Lieferscheine vor Beginn der Arbeiten

Vor der Ausführung der Arbeiten, sind die BSt-bezogenen Lieferscheine der zuständigen Bauleitung vorzulegen, sowie die Zulassungen des nichtbrennbaren Aufbaues.

Nach Abschluss der Arbeiten werden diese mit den jeweiligen Rechnungen eingereicht.

Menge Einheit

1,000 psch

Einheitspreis

Gesamtbetrag

1.3 Erstellung Meßprotokoll Dübelauszug

Zur Vorlage beim Planer und Bauherren, als Teil der aktuellen Zulassung, ist ein Messprotokoll zu erstellen und vor Beginn der Arbeiten vorzulegen.

Menge Einheit

1,000 psch

Einheitspreis

Gesamtbetrag

1.4 Fassade ausloten

Fassade mit Schnüren vollflächig ausloten. Nachfolgend genannte Unebenheiten sind zu markieren und vor dem Ausgleichen der zuständigen Objektüberwachung anzuzeigen.

Menge Einheit

1,000 Psch

Einheitspreis

Gesamtbetrag

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

1.5 Schutzabdeckung der Fenster- und Türen

Schutzabdeckung von Fenstern und Türen aus Aluminium, außen, einschl. dem Abkleben von Fensterbänken. Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.

Abdeckung bestehend aus:

Abdeckplane, Dicke ca. 0,15 mm und zugehöriges Klebeband.

Grundlage der Abrechnung: lichte Öffnungsmaße der Fenster/Türen

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
200,000	m ²		

1.6 Schutzabdeckung Dachflächen

Schutzabdeckung der Bodenflächen auf dem Dach

Herstellen, Vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten Beseitigen und Entsorgen

Abdeckung bestehend aus Maler-Abdeckvlies und Gewebe-Klebeband.

Ausführungsort: Flachdachflächen über EG

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
140,000	m ²		

1.7 Provisorische Dachabläufe

Provisorische Dachabläufe bei Neu- und Renovierungsarbeiten mit PE-LD

Dachrinnenschlauch, transparent herstellen und Fassade vor

Spritzwasserschäden und Verschmutzungen schützen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
52,000	m		

1.8 Grundierung stark saugende Untergründe / Tiefgrund

Grundierung stark saugender Untergründe mit konservierungsmittel-, lösemittel- und weichmacherfreiem, wasserverdünnbarem Tiefgrund, emissionsarm, tief eindringend, gut verfestigend, alkalibeständig, schnell trocknend, wasserdampfdiffusionsfähig, geprüft nach den Anforderungen des AgBB-Schemas.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²		

Rückspringende Sockelausbildung

Sockelausbildung

1.9 Bauseitige Perimeterdämmung begradigen

Bauseitige Perimeterdämmung zum Anschluss der nachfolgend beschriebenen, einzubauenden Perimeterdämmung begradigen bzw. abschneiden und oberseitig abkären

Bauseitige Perimeterdämmung

Material: XPS

Dämmstärke: 120 mm

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

Ausführungsort: Erdberührte Außenwand, Sockelbereich

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
83,000	m		

1.10

Sockelausbildung, rückspringend

Rückspringende Sockelausbildung mittels geeigneter Perimeter-Dämmplatten und feuchtigkeitsresistentem Klebemörtel

Perimeter-Dämmplatten auf abgedichteter Außenwand aus Beton und Mauerwerk und oberseitig auf bauseitiger Perimeterdämmung mit feuchtigkeitsrestistentem Klebemörtel befestigen, dicht gestoßen verkleben, Verarbeitung nach Herstellerangaben

Untergrund: Beton und Mauerwerk bituminös abgedichtet,
Perimeterdämmung aus XPS
Material: Hartschaum
Anwendungsbereich: PW
Wärmeleitgruppe: WLG 035
Dämmstärke: 160 mm, mit Schrägschnitt zur 120 mm dicken, bauseitigen Dämmung
Ins Erdreich einbindend, angeschlossen an bauseitige Perimeterdämmung

Oberkante bei: +0,30 m über OKFFB
Unterkante bei: -0,38 m von OKFFB

Klebemörtel feuchtigkeitsresistent, auf bitumen haftend

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
83,000	m		

1.11

Mehraufwand bodentiefe Türen und Fenster

Mehraufwand im Bereich von bodentiefen Türen und Fenstern für Ausschnitte in der Dämmung.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
30,000	m		

1.12

Verdübelung Sockeldämmung

Verdübelung der vorbeschriebenen Perimeter-Dämmplatten im Sockelbereich, gem. Herstellerangabe

Dämmstärke: 160 mm
Verdübelung >/= 15 cm über GOK

Ausführungsort: Erdberührte Außenwand, Sockelbereich

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
83,000	m		

1.13

Sockelabschlussprofil, wärmebrückenfrei

Wärmebrückenfreien Anschluss von rückspringender Sockeldämmung an Fassadendämmung mit WDVS-Sockelabschlussprofil und WDVS-Dichtband herstellen

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

Sockelrücksprung: 20 mm

Ausführungsort: Sockelbereich

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
57,000	m		

1.14 Sockelabschlussprofil, wärmebrückenfrei, Gebäudeecken

Herstellen von Innen- und Außenecken im vorgeschriebenen, wärmebrückenfreien WDVS-Sockelabschlussprofil

Sockelrücksprung: 20 mm

Ausführungsort: Sockelbereich, Gebäudeecken, Tür- und Fensteröffnungen

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
26,000	St		

1.15 Laibungen bei rohbaubündigen Fenstern durch Flächendämmung im Sockel

Laibungen bei bündig mit der Rohbauwand eingebauten Fenstern im Sockel herstellen. Durch die Dicke der Dämmung der Sockelfläche entstehende Laibungen rechtwinklig zur Flächendämmung ausbilden. Überdeckung der Blendrahmen: 3 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	m		

1.16 Ab-/Anschluss im Erdreich ausbilden und abdichten

An- bzw. Abschluss der Sockeldämmung im Einbindungsbereich im Zuge der Verklebung der Dämmplatten ausbilden und mit feuchtigkeitsunempfindlichem Klebemörtel vollständig abdichten.

Auszubildender Bereich:
Anschluss an bauseitige Perimeterdämmung
(Anschlussfuge/Übergang)

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
83,000	m		

1.17 Flächenarmierung rückspringender Sockel

Flächenarmierung des rückspringenden Sockelbereichs mit WDVS Glasseidengewebe, ca. 10 cm überlappend und feuchtigkeitsunempfindlicher Armierungsmasse herstellen. Bei Einbindung im Erdreich in der Regel ca. 5 cm über die verklebten Dämmplatten hinaus.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
57,000	m ²		

1.18 Zweite (Doppelte) Flächenarmierung

Ausführung einer zweiten Flächenarmierung zur Erhöhung der Stoßfestigkeit mit der gleichen Armierungsmasse wie zuvor beschrieben

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
57,000	m ²	-----	-----

1.19 Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich

Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich bis ca. 5 cm über Geländeoberkante.
Zweimaliger Anstrich mit Feuchtigkeitsunempfindliche, anzumischende Klebe- und Armierenmasse auf Dispersionsbasis gemischt mit speziellem, chromatarmen System-Härter.
feuchtigkeitsunempfindlich, wasserdampfdiffusionsfähig, lange verarbeitungsoffene Zeit, mit hoher Klebkraft, haftet auf Bitumen, leicht verarbeitbar
Ausführung unter GOK bis ca. '30' cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
83,000	m	-----	-----

1.20 Anschluss an Bauteil mit Dichtband

Anschluss an angrenzendes Bauteil mit WDVS Dichtband herstellen, Fugenbreite 7-16 mm
Bauteil: Attika, feststehende Bauteile, Durchdringungen (Rohre, Leitungen, Geländer, etc.)

Hinweis: Bei allen Anschlüssen ist der technisch notwendige Kellenschnitt/ Trennschnitt durch Armierung und Oberputz exakt auszuführen

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
50,000	m	-----	-----

1.21 Anschluss an geputzte Bestandswand

Senkrechten Anschluss an vorhandene, geputzte Bestandswand mit Sockelprofil und Dichtband herstellen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
23,000	m	-----	-----

1.22 Anschluss an Bauteil mit Dichtband und Putzabschlussprofil

Anschluss an angrenzendes Bauteil mit vorkomprimiertem Fugendichtband aus imprägniertem Polyurethan-Weichschaum einschließlich Kunststoffschiene, gelocht mit Abzugskante und integriertem Gewebestreifen, für den Abschluss der Armierung und Putzbeschichtung, herstellen.
Fugenbreite 2-5 mm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
5,000	m	-----	-----

1.23 Vorgelagerten Rollladenkasten ein- und überarbeiten

Zuschneiden, Ausklinken und dreiseitiges Anarbeiten der Dämmplatten im Bereich vorgelagerter

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
 Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

(überputzbarer) Rollladenkästen einschließlich
 Überdämmung in geringerer Dämmdicke.
 Breite des Kastens: ca. 30 cm
 Höhe des Kastens: 30 cm
 Maß der Vorlagerung: ca. 6 cm
 Dämmdicke auf Kasten: ca. bis 12 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
30,000	m		

1.24

Vorgelagerten Raffstorekasten ein- und überarbeiten

Zuschneiden, Ausklinken und dreiseitiges Anarbeiten
 der Dämmplatten im Bereich vorgelagerter
 (überputzbarer) Raffstorekästen einschließlich
 Überdämmung in geringerer Dämmdicke.
 Breite des Kastens: ca. 36,5 cm
 Höhe des Kastens: 30 cm
 Maß der Vorlagerung: ca. 12,5 cm
 Dämmdicke auf Kasten: 4-5 cm
 Unterer Abschluss mit Aufsteckprofil mit gekröpfter Tropfkante und
 Gewebe und WDV-S-Dichtband

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
16,000	m		

1.25

Anarbeiten an Lüftungselement in der Leibung

Anarbeiten des WDV Systems an das leibungsintegrierte Lüftungselement
 mit in der Leibung liegendem Lüftungsgitter. (Einbau Element durch
 Haustechnik
 Ansichtsbreite ca. 135 mm, Höhe ca. 360 mm



Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
24,000	St		

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

1.26 Erschwerniss Dach traufseitig

Zulage zu den kompletten Arbeiten WDVS (Vorarbeiten, Grundierung, Dämmung, Armierung, Oberputz, Anstrich, Profile etc.) für Erschwernis im Bereich der Traufe für Schrägschnitte etc. und Kleinflächen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
40,000	m	-----	-----

1.27 Anarbeiten an Sparrenköpfe

Dreiseitiges Anarbeiten des WDVS an die Sparrenköpfe.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
64,000	St	-----	-----

1.28 Erschwernis Ortgang

Zulage zu den kompletten Arbeiten WDVS (Vorarbeiten, Grundierung, Dämmung, Armierung, Oberputz, Anstrich, Profile etc.) für Erschwernis im Bereich des Ortganges für Schrägschnitte etc. und Kleinflächen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
41,000	m	-----	-----

1.29 Erschwernis Ortgang über Pfannendach

Zulage zu den kompletten Arbeiten WDVS (Vorarbeiten, Grundierung, Dämmung, Armierung, Oberputz, Anstrich, Profile etc.) für Erschwernis im Bereich des Ortganges für Schrägschnitte etc. und Kleinflächen, sowie für das Arbeiten vom Satteldach (Betondachsteine) aus und Anarbeiten an den Dachanschluß.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
5,000	m	-----	-----

1.30 Kantenschutz an Gebäudeecken / Gewebe-Eckschutzschiene

Verstärkte Kunststoff-Eckwinkel mit beidseitigen, alkalibeständigen Gewebestreifen als Kantenschutz an allen Gebäudeecken lot- und fluchtrecht in die nachfolgend beschriebene Armierungsmasse einbetten.
Format: 10/10 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
43,000	m	-----	-----

1.31 Kantenschutz an Gebäudeöffnungen / Gewebe-Eckschutzschiene

Verstärkte Kunststoff-Eckwinkel mit beidseitigen, alkalibeständigen Gewebestreifen als Kantenschutz an allen Ecken von Gebäudeöffnungen, z. B. Fenster, Türen, Nischen, lot- und fluchtrecht in die nachfolgend beschriebene Armierungsmasse einbetten.
Format: 10/15 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
120,000	m	-----	-----

1.32 Kantenschutz im Sturzbereich / Tropfkantenprofil, Kunststoff

Kunststoff-Winkelprofil mit überputzbarer Abtropfnase und integriertem Gewebestreifen auf Unterkanten (Sturzbereich) der WDVS Dämmplatten

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

mit der systemzugehörigen Armierungsmasse vollflächig anbringen. Die Gewebestreifen sind in die nachfolgende Armierungsschicht einzubetten.
Bauteil: Fensterbereich

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
55,000	m		

1.33 Diagonalarmierung herstellen / Armierungswinkel im oberen Bereich

Diagonalarmierungen an allen Fassadenöffnungen und Aussparungen im oberen Bereich mit WDVS Diagonal-Armierungswinkel unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse herstellen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
40,000	St		

1.34 Diagonalarmierung herstellen / Armierungspfeile im unteren Bereich

Diagonalarmierungen an allen Fassadenöffnungen und Aussparungen im unteren Bereich mit WDVS Diagonal-Armierungspfeil unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse herstellen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
14,000	St		

1.35 Anschluss an Fenster und Türen mit Gewebe-Anputzleiste

Zweiteiliges Kunststoffprofil mit Teleskop-Funktion und flexiblem Mittelsteg, Anputzkante und Gewebestreifen auf Fenster- und Türrahmen anbringen. Den Gewebestreifen in die nachfolgende Armierungsschicht überlappend einbetten.
selbstklebend, geprüft hinsichtlich Schlagregendichtheit, mit TPE-Schutzlippe, Anputzkante, breiter Abbruchkante und integriertem Gewebestreifen, Klasse A gemäß VDPM-Merkblatt

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
175,000	m		

1.36 Anschluss an Fensterbankunterseiten mit Dichtband Fenster in Laibung

Anschlüsse an Fensterbankunterseiten bei in der Laibung liegenden (zurückgesetzten) Fenstern durch Anschrägen der Dämmplatten und Einbau von vorkomprimiertem Fugendichtband aus imprägniertem Polyurethan-Weichschaum herstellen. Fensterbankunterbau im Bereich der Brüstung durch Ausfüllern mit Dämmstoff ausfüllen.
Dämmstoffart: MiWo
Dicke der Unterfütterung im Mittel: 4 cm
Laibungstiefe: 'ca. bis 25' cm
Neigungswinkel (Schräge): ca. 5 Grad
Fugenbreite 2-5 mm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
37,000	m		

1.37 Anschluss an Fensterbank-Abschlussprofile mit Dichtband

Anschlüsse im Bereich von Fensterbank-Abschlussprofilen (Bordprofile) durch Ausschneiden der Dämmplatten und Einbau von vorkomprimiertem

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

Fugendichtband aus imprägniertem Polyurethan-Weichschaum oberhalb und seitlich der Profile herstellen.
Laibungstiefe: 'ca. bis 25' cm
Fugenbreite ca. 3-9 mm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
28,000	St		

1.38

Miwo Dämmplatten 18 cm

Mineralwolle-Dämmplatte 035 als Doppellamelle einlagig, mit mineralischem Klebemörtel anbringen.
Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)
Format: 120 x 40 cm, Doppellamellenformat
Plattenkanten: stumpf
beidseitig vorbeschichtet,
A1, 1000 Grad,
Plattendicke: 18 cm (>/= 8 cm, max. 30 cm)
Klebemörtel:
Mineralische Klebe- und Armierungsmasse

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
510,000	m ²		

1.39

Leistung wie zuletzt jedoch 12 cm Dämmstärke / m²(Terrasse, innere Attika)

Leistung wie zuletzt im vollen Wortlaut beschrieben,
jedoch an der Innenseite der Attika der Dachterrasse, d = 12 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
22,000	m ²		

1.40

Dämmplatten für verlegte Leitungen ausschneiden

Ausschneiden der Dämmplattenrückseite für auf der Fassade verlegte Elektroleitungen, einschließlich Kennzeichnung des Leitungsverlaufs auf den Dämmplatten.
Tiefe des Ausschnitts: ca. '3' cm
Breite des Ausschnitts: ca. '3' cm
Bauteil: Blitzableiter, Elektroleitungen, etc

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
25,000	m		

1.41

Verdübelung MW Dämmplatte, versenkt / Senkdübel STR mit Teller 112 mm

Statisch relevante Verdübelung mit bauaufsichtlich zugelassenen WDVS Schraub-Tellerdübel in versenkter Montage unter dem Gewebe. Den WDVS Dübel ca. 15 mm vertieft in die Dämmplatte einschrauben. Mineralwolle-Scheibe, rund, gerade geformt in die Vertiefung oberflächenbündig einsetzen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen mind. 25 mm (bei Porenbeton 65 mm) im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken.
Verankerungsgrund: 'Beton und vorwiegend Mauerwerk.'
Dübeltyp: Zugelassener Tellerdübel zur versenkten oder oberflächenbündigen Verdübelung in Kombination mit Zusatzdübelteller aus Polyamid, Durchmesser 112 mm und Mineralwolle-Scheibe, rund, gerade geformt

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

Dübellänge: entsprechend Aufbau
Dübeldichte: bis zu 8,0 Stück/m

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
510,000	m ²		

1.42 Leistung Verdübelung wie vor, jedoch Dämmstärke 12 cm

Leistung wie zuletzt im vollen Wortlaut beschrieben,
jedoch für Dämmstärke 12 cm.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
22,000	m ²		

1.43 Flächenarmierung faserverstärkte org. geb. Armierungsmasse

Flächenarmierung mit alkalibeständigem, blauen Armierungsgewebe,
Maschenweite ca. 4 x 4 mm und faserverstärkter organisch gebundener
Armierungsmasse herstellen.
Stoßfestigkeit (im Systemaufbau): bis 20 Joule
Armierungsmasse:
org. geb. Armierungsmasse mit Leichtzuschlägen und Stützkorn
Farbton: hellbeige

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
532,000	m ²		

1.44 Zweite (Doppelte) Flächenarmierung mit org. geb. Armierungsmasse

Ausführung einer zweiten Flächenarmierung zur Erhöhung der
Stoßfestigkeit mit der gleichen faserverstärkten organisch gebundenen
Armierungsmasse wie zuvor beschrieben
Stoßfestigkeit (im Systemaufbau): bis 50 Joule

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
532,000	m ²		

1.45 Zulage org. geb. Armierungsmasse in Protect Qualität

Zulagepreis zur Ausführung mit vorgenannter organisch gebundener
Armierungsmasse mit Filmschutz gegen Algen und Pilze.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
532,000	m ²		

1.46 Laibungen an Öffnungen und Nischen wie vor beschrieben armieren

Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in der vorgenannten Position
zur Armierungsausbildung in diesem WDV-System beschrieben, armieren.
Laibungstiefe: 'ca. bis 25 ' cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
175,000	m		

Schlussbeschichtung mit Silicon-Putz

1.47

Zwischenanstrich der Armierung für Silicon-Putz

Zwischenanstrich der armierten Fassadenfläche mit Silicon-
Putzgrundierung, pigmentiert in Anlehnung an den Farbton der Silicon-
Putzbeschichtung.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²	-----	-----

1.48

Oberputz / Silicon-Putz KR, Kratzputzstruktur

Oberputz: Putz auf Siliconharzbasis nach DIN EN 15824 in Kratzputzstruktur
auftragen, auf Kornstärke abziehen und strukturieren
verarbeitungsfertig, ausgezeichnet diffusionsfähig, hervorragend
wasserabweisend, Kratzputzstruktur, für außen
Körnung: Silicon-Kratzputz, Struktur K3
Standardfarbton: weiß

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²	-----	-----

1.49

Zulage für die Lieferung in Protect Qualität, mit Filmschutz

Zulagepreis für die Lieferung in Protect Qualität.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²	-----	-----

1.50

Zweimaliger Anstrich / Silicon-Fassadenfarbe, Algenschutz

Untergrundvorbehandlung: Untergrund auf Eignung, Trag- sowie
Haftfähigkeit prüfen. Fläche säubern.

Grundanstrich, Zwischenanstrich und Schlussanstrich:
hoch wasserabweisend, hoch wetterbeständig, hoch
wasserdampfdiffusionsfähig, wasserdampfdiffusionsoffen,
standardmäßig mit speziellem Schutz gegen Algen- und Pilzbefall (ohne
auswaschbare Biozide),
geringe Verschmutzungsneigung durch spezielle Siliziumausrüstung,
fotokatalytisch wirksam durch Selbstreinigung
Farbtonbeständigkeit: Fb-Code A1
Glanzgrad: G3 matt
Wasserdampfdurchlässigkeit: V1 (hoch), < 0,03
Wasseraufnahmekoeffizient: W3 (niedrig) < 0,05
Standardfarbton: weiß

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²	-----	-----

1.51

Zulage für die Lieferung in Protect Qualität, mit Filmschutz

Zulagepreis für die Lieferung in Protect Qualität.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
589,000	m ²	-----	-----

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

1.52 Zulage für hell getönte Ausführung

Zulagepreis für die Ausführung im hell getönten Farbton.
Hellbezugswert: 100 - 65 (außer Standardweiß oder altweiß)
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
395,000	m ²	-----	-----

1.53 Zulage für satt getönte Ausführung, Sockel (grauton)

Zulagepreis für die Ausführung im satt getönten Farbton (Hellbezugswert < 25).
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
57,000	m ²	-----	-----

1.54 Zulage für satt getönte Ausführung

Zulagepreis für die Ausführung im satt getönten Farbton (Hellbezugswert < 25).
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
47,000	m ²	-----	-----

1.55 Zulage für satt getönte Ausführung im Spezial-Farbton

Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche in Sonder-Pigmentierung.
Satt getönter Spezial-Farbton mit infrarotreflektierender Eigenschaft zur Reduzierung der Oberflächenaufheizung.
Farbton nach Angabe des Auftraggebers

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
104,000	m ²	-----	-----

1.56 Zulage für mittel getönte Ausführung

Zulagepreis für die Ausführung im mittel getönten Farbton.
Hellbezugswert: 64,9 - 25
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
90,000	m ²	-----	-----

1.57 Absetzen Bauteile, linienförmig, senkrecht

Einfarbiges, senkrechtes Absetzen, Abkleben, der farbigen Flächen.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
45,000	m	-----	-----

1.58 Laibungen an Öffnungen wie beschrieben beschichten

Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in allen Leistungen zur Schlussbeschichtung der Wandflächen beschrieben, behandeln.

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

Laibungstiefe: ca. 22-25 cm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
175,000	m		

1.59

Elektrodoseneinsatz

Zur sicheren und absolut wärmebrückenfreien Fremdmontage von z. B. Elektroschaltern, Steckdosen und Bewegungsmeldern in den WDV- Systemen.

Farbton: blau

Werkstoff: Polyamid

Abmessung/Größe:

Durchmesser Dose innen: 65 mm

Durchmesser Kranz außen: 105 mm

Tiefe der Dose: 65 mm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	St		

1.60

Universalmontageplatte Z, zylindrisch anbringen

Zylindrisches Montageelement mit mineralischem

Klebmörtel in Dicke der Fassadendämmung

oberflächenbündig anbringen. Zusätzliche Befestigung

nach Aushärtung des Klebers mit zwei Schraubdübeln.

Einschließlich schließen der Löcher mit EPS-Stopfen,

anarbeiten der Dämmplatten und Kennzeichnung in der Fläche.

Typ: Universalmontageplatte

Befestigungsmaterial

zylindrisch, fäulnisresistent, Polyurethan-Hartschaum,

schwarz, Rohdichte 200 kg/m³

Größe: Durchmesser 125 mm mit Nutzfläche 75 x 60 mm

Für Dämmschichtdicke: 180 mm

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2,000	St		

1.61

Gerüstankerstopfen einsetzen, abdecken und bearbeiten

Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerüstanker-Stopfen schließen und

mit dem beigestelltem Werkstoff (Oberputz bzw. Oberputz einschließlich

Schlussanstrich) abdecken und bearbeiten.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
30,000	St		

1

► WDV

Projekt: 2022.08 - Hohenleimbach, Wohnheim Lebenshilfe
Ausschreibung: 09 - Wärmedämmverbundsystem

2 Regiearbeiten

2.1 Facharbeiterstunden

Facharbeiterstunden

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	Std		

2.2 Helfer

Helfer

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	Std		

2 ► Regiearbeiten

Zusammenstellung

1	▶ WDVS	
2	▶ Regiearbeiten	
	Summe	
	▶ Gesamtsumme netto	
	 % Umsatzsteuer	
	▶ Gesamtsumme brutto	